

DOSSIER DE PRESSE

Réinventons ensemble la place des Aires



Le futur espace public de la place des Aires, un projet pour répondre aux enjeux de la ville de demain

Dans la continuité du jardin de la Rode, du jardin et de la plage de Ferrières, du théâtre de Verdure, le **projet de la place des Aires s'inscrit dans l'ambition communale de réappropriation des bords de l'étang par et pour les habitants.**

Ce projet urbain s'inscrit sur un espace public de 10 000 m², situé dans le cœur de ville, entre le chenal et l'étang.

Cet espace à fort potentiel est actuellement largement occupé par des parcs de stationnement. Situé sur le Domaine Public Maritime (DPM), il ne permet pas d'envisager des constructions durables.



Vue aérienne 2020

L'objectif de ce projet est de créer un lieu emblématique de la ville, à l'attention de l'ensemble des habitants de la commune et de répondre aux enjeux suivants :

- *Une ville innovante* par son fort volet participatif
- *Une ville durable* en termes d'espaces verts, de mobilité
- *Une ville d'égalité* accessible librement et gratuit
- *Une ville de vivre ensemble* avec un espace intergénérationnel tout public

Un projet urbain participatif

Martigues a initié il y a 40 ans ses premiers conseils de quartier. Tout en maintenant cette démocratie de proximité, la Ville ambitionne de passer à une nouvelle étape ancrée dans les pratiques de notre époque.

La Commune souhaite que le projet *place des Aires* soit investi par les habitants dès le début de sa conception et à toutes les étapes du projet.

Ainsi la construction de ce projet utilisera de nouveaux outils comme une plateforme participative permettant à tous d'exprimer ses idées en complément des temps de rencontres collectifs.

Phases de la concertation

La première phase se déroulera lundi 15 janvier au jeudi 15 février 2024, elle permettra de définir le projet global, les enjeux, les problématiques, les objectifs.

- **Lancement de la plateforme jeparticipe.ville-martigues.fr le lundi 15 janvier**

Cet espace numérique est dédié à la concertation, chacun pourra déposer ses idées, suivre l'avancée du projet et s'informer sur les temps de concertation publics.

Accessible par QR code



Depuis martiguesbouge.fr et sur le site officiel de la Ville ville-martigues.fr dans la rubrique en un clic

- **Permanences publiques les vendredis 19, 26 janvier et 2, 9 février de 14h à 17h à la Maison du projet (Local des rameurs) située place des Aires.**

- Réunions de lancement et présentation et mise en place de la concertation

Lundi 15 janvier de 18 à 20h
Maison du tourisme

Samedi 20 janvier de 10h30 à 12h30
Médiathèque Louis Aragon



La **seconde phase** entre fin février et début mars 2024 visera à définir plus précisément les pistes d'aménagement. Des ateliers de construction du projet seront organisés avec les habitants dans les structures de la Ville. Jours et lieux à venir.

La **troisième** phase fin avril 2024 sera consacrée à la restitution du projet. Elle synthétisera le travail des ateliers et la validation du projet détaillé.

Le début du chantier est prévu à l'automne 2024.



Vue du ciel en 1949

Histoire du lieu

19^e siècle – la construction du môle et origine du nom des Aires

1817 : Cadastre napoléonien (témoin de l'état initial du site)

20^e siècle - aménagement de la plage et du jardin

1950 : projet d'assainissement de la « plage de Ferrières »

1953 : aménagement de la « plage des aires »

1954 : plantation et gazons plage des aires, saules pleureurs, tamaris, fusains dorés, lauriers roses, micocoulier, phœnix, cyprès. Établissement de massifs gazonnés, ensemble complété par une fontaine rustique avec bassin en vue de la création d'un jardin public

1961 : réception définitive des travaux de création d'un jardin public place du colonel Fabien, aménagement jardin d'enfants

1964 : Construction d'un boulodrome quartier Brise-Lames

1972 : comblement du jardin de la Rode, alignement de la rue des Aires (actuelle rue de Verdun), quartier de Ferrières

21^e siècle - Les ponts bleus et l'extension du jardin

2001 : inauguration des ponts bleus

2017 : aménagement de la plage de Ferrières

2019 : théâtre de verdure



Construction en navale en 1930



Jardin public plage de Ferrières en 1960



Cadastre Napoléonien 1817